



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**  
**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ**  
**ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**  
**ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**  
**ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. **5ης/2016 Συνεδρίασης**  
 του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθ. Απόφασης **77/2016**

### **Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης και άδεια απότμησης πεζοδρομίου επί της οδού Αριστοτέλους (και Χαϊμαντά αρ. 31), Ο.Τ. 95, στο Δήμο Χαλανδρίου, για την ίδρυση υπαίθριου σταθμού δεκαπέντε αυτοκινήτων**

Χαλάνδρι και στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα την **9<sup>η</sup>** του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **20:00**, συνήλθε σε Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. **6862/04-03-2016** έγγραφη πρόσκληση της Πρόεδρου, που δόθηκε στο Δήμαρχο και σε κάθε έναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα **27**.

### **Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΓΑΛΑΝΗ – ΠΙΣΙΜΙΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΜΕΛΗ:** ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΜΑΖΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ, ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΙΟΥΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΑΛΕΞΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΒΑΖΑΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΚΟΣΣΥΒΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΛΟΤΣΑΡΗ ΜΑΡΙΑ, ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ, ΘΩΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ, ΤΖΟΥΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

### **Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**

ΛΙΕΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΑΤΟΥΦΑ ΕΥΓΕΝΙΑ, ΚΑΠΠΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΑΛΕΞΑΝΙΑΝ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ, ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ, ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ, ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

**Προσελεύσεις:** Κατά τη διάρκεια της προ ημερησίας διάταξης συζήτησης προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Λιερός, Κ. Φασίτσα, και Ι. Αλεξανιάν, κατά τη διάρκεια συζήτησης του 11<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ. προσήλθε ο κ. Π. Αναστασιάδης και πριν τη συζήτηση του 13<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ. προσήλθε ο κ. Ε. Ανδρέοπουλος.

**Αποχωρήσεις:** Πριν τη συζήτηση του 8<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ. αποχώρησε η κ. Μ. Λοτσαρη και πριν τη συζήτηση του 16<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ. αποχώρησε ο κ. Μ. Κόσσυβας.

**Μεταβολές:** Μετά από πρόταση της Προέδρου το 22<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρθηκε.

Κληθείς παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Συμεών (Σίμος) Ρούσσος.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών - υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου, επί του 25<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ'αρ. πρωτ. 6414/01-03-2016 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιών & Κυκλοφορίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. 29286/12-10-2015 αίτηση ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης υπαίθριου σταθμού αυτοκινήτων κ. Δημήτριος Μπαντούνας, ζητάει την έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης και άδεια απότμησης πεζοδρομίου επί της οδού Αριστοτέλους (και Χαϊμαντά αρ. 31), Ο.Τ. 95, στο Δήμο Χαλανδρίου, για τη δημιουργία εισόδου - εξόδου, προκειμένου να εξυπηρετείται ο υπαίθριος σταθμός αυτοκινήτων. Η κάτοψη του Αρχ. Μηχανικού Εμμανουήλ Πεδιωτίδη που συνοδεύει την αίτηση, απεικονίζει την είσοδο - έξοδο επί της οδού Αριστοτέλους με πλάτος 5,50 μέτρα και τη διαμόρφωση του πεζοδρομίου στο σημείο της απότμησης, με ομοιόμορφο κεκλιμένο επίπεδο κλίσης 5% εκατέρωθεν της εισόδου - εξόδου, σε όλο το πλάτος (1,77μ) του εν λόγω πεζοδρομίου.

Το ανωτέρω σχέδιο είναι σύμφωνο με την ισχύουσα νομοθεσία του Π.Δ. 118/06 και της Εγκυκλίου 11/ΔΜΕΟ/ο/2879/18-04-2007 που ισχύει μέχρι σήμερα, διότι βάσει αυτών δύναται να διαμορφώνεται το πλάτος της εισόδου - εξόδου από 5,00μ μέχρι 5,50μ. Ακόμα σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 2621/31-12-2009 ΦΕΚ, σχετικά με τις ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ στους κοινόχρηστους χώρους, πρέπει κατά τη διαμόρφωση των κοινόχρηστων χώρων, οι υψομετρικές διαφορές να καλύπτονται με κεκλιμένα επίπεδα (ράμπες) κίνησης πεζών, τα οποία είναι συνεχή, χωρίς αναβαθμό στην απόληξη, με κλίση μέχρι 5% και πλάτους τουλάχιστον 1,50μ.

Η παρούσα έγκριση της κυκλοφοριακής σύνδεσης του υπαίθριου σταθμού δεκαπέντε αυτοκινήτων και η άδεια απότμησης πεζοδρομίου της οδού Αριστοτέλους, χορηγείται με τον όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις (ιδιοκτησιακό καθεστώς, χωροθέτηση, θέματα ΓΟΚ κ.λ.π.) για τις οποίες η Υπηρεσία μας δεν έχει αρμοδιότητα ελέγχου.

Ειδικότερα, δεν εμπίπτει στις αρμοδιότητες μας ο έλεγχος της δυνατότητας ιδρύσεως και λειτουργίας της συγκεκριμένης εγκατάστασης (υπαίθριος σταθμός δεκαπέντε αυτοκινήτων), στην εν λόγω θέση. Η αρμοδιότητα της Υπηρεσίας αφορά στη γνωμοδότηση - έγκριση για την κυκλοφοριακή σύνδεση της εν λόγω επιχείρησης με την οδό Αριστοτέλους από κυκλοφοριακή άποψη και μόνον, καθώς και στην χορήγηση άδειας για δημιουργία απότμησης πεζοδρομίου προκειμένου να διαμορφωθεί η είσοδος - έξοδος της επιχείρησης.

Σημειώνεται ότι μετά τη λήψη των απαραίτητων αποφάσεων από το Δήμο Χαλανδρίου, και εφόσον εγκριθούν τα ανωτέρω, ο ενδιαφερόμενος μετά την ολοκλήρωση των εργασιών θα πρέπει να επανέλθει με νέα αίτησή του την οποία θα απευθυνθεί στο αρμόδιο τμήμα της Τεχνικής Υπηρεσίας για τη βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών σύμφωνα με τους όρους των ληφθέντων Αποφάσεων και των επισυναπτόμενων σχεδίων (θεωρημένη κάτοψη, λεπτομερή σχέδια και Τεχνική Έκθεση).

Κατόπιν των ανωτέρω, ζητείται η λήψη σχετικής Απόφασης.

*Επίσης η υπηρεσία επισύναψε:*

1. Την υπ' αριθμ. 29286/12-10-2015 αίτηση του Δημήτριου Μπαντούνα που συνοδεύεται από:
  - A. κάτοψη του Αρχ. Μηχανικού Εμμανουήλ Πεδιωτίδη
  - B. Σχέδιο διαμόρφωσης εισόδου - εξόδου του Αρχ. Μηχανικού Εμμανουήλ Πεδιωτίδη
  - Γ. Τεχνική Έκθεση του Αρχ. Μηχανικού Εμμανουήλ Πεδιωτίδη
  - Δ. Την υπ' αριθμ. 137/30-09-2015 Έγκριση Δόμησης
  - Ε. Το από 07/08/2015 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Επαγγελματικής Μισθώσεως
2. Την υπ' αριθμ. 36/2016 ομόφωνη Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπως καταγράφεται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά και αφού ελήφθησαν υπόψη η σχετική εισήγηση και οι σχετικές διατάξεις, η Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο Χαλανδρίου  
αποφασίζει ομόφωνα**

την έγκριση της κυκλοφοριακής σύνδεσης της επιχείρησης υπαίθριου σταθμού αυτοκινήτων του κ. Δημητρίου Μπαντούνα, με την οδό Αριστοτέλους από κυκλοφοριακή άποψη και μόνον και στην χορήγηση άδειας για δημιουργία απότμησης πεζοδρομίου προκειμένου να διαμορφωθεί η είσοδος – έξοδος της επιχείρησης καθώς δεν εμπίπτει στις αρμοδιότητες της Υπηρεσίας ο έλεγχος της δυνατότητας ιδρύσεως και λειτουργίας της συγκεκριμένης εγκατάστασης (υπαίθριος σταθμός δεκαπέντε αυτοκινήτων).

Σημειώνεται ότι μετά τη λήψη των απαραίτητων αποφάσεων, ο ενδιαφερόμενος μετά την ολοκλήρωση των εργασιών θα πρέπει να επανέλθει με νέα αίτησή του την οποία θα απευθύνει στο αρμόδιο τμήμα της Τεχνικής Υπηρεσίας για τη βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών σύμφωνα με τους όρους των ληφθέντων Αποφάσεων και των επισυναπτόμενων σχεδίων (θεωρημένη κάτοψη, λεπτομερή σχέδια και Τεχνική Έκθεση).

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **77/2016**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 11/03/2016

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΑΛΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ Γ., ΜΑΖΗ Χ., ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ Κ., ΚΑΣΙΜΗΣ Χ., ΛΙΕΡΟΣ Γ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ Ε., ΚΙΟΥΣΗΣ Α., ΑΛΕΞΙΟΥ Θ., ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ Ι., ΒΑΖΑΚΑ Β., ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ Α., ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ Γ., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Ε., ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ Ι., ΦΑΣΙΤΣΑ Κ., ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ Κ., ΓΚΑΚΑΣ Σ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ Δ., ΑΛΕΞΑΝΙΑΝ Ι., ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗ Α., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Γ., ΑΓΓΕΛΗΣ Κ., ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ Ε., ΠΑΝΤΑΖΗΣ Ν., ΚΑΡΑΤΖΑ Κ., ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Π., ΘΩΜΑΣ Γ., ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ Θ., ΤΖΟΥΡΑΣ Π.